

Gemeinde Windelsbach – Rothenburger Straße 5 – 91635 Windelsbach

## **Niederschrift Öffentlich**

**der Sitzung des Gemeinderates  
vom Donnerstag, 11. August 2022  
im zunächst Vorort im Baugebiet Sandfeld in Linden,  
danach im Rathaus in Windelsbach**

Sitzungsnummer GR Windelsbach/2022/008

### **Anwesend:**

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeister  
Bürgermeister Schuster, Werner  
Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied  
Beck, Wilfried  
Binder, Jan  
Dümmler, Christina  
Fohrer, Markus  
Korb, Jürgen  
Meck, Johannes  
Schmidt, Günter  
Ströbel, Jürgen  
Unger, Bernhard  
Schriftführerin  
Preeg, Beate  
Vertreter der Presse

### **Fehlend:**

<u>Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied</u>	
Bartl, Rainer	Entschuldigt fehlend
Moll, Markus	Entschuldigt fehlend
Wolfinger, Hannes	Entschuldigt fehlend

**Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung: 20:00 Uhr**

## **Tagesordnung öffentlicher Teil**

- 01 Genehmigung des Protokolls  
der öffentlichen Sitzung vom 14.07.2022
- 02 Beginn Vorort im Baugebiet Sandfeld in Linden
- 03 Bewässerungsfass für gemeindliche Bäume
- 04 Quellfassung am Altmühlradweg
- 05 Hochwasserrückhaltekonzept (HRK), vorbereitend Gewässerentwicklungskonzept (GEK)  
für den Ortsteil Windelsbach (Wurmbach und Windelsbach)  
Fortsetzung von TOP 3 der öffentlichen Sitzung vom 12.11.2020
- 06 Buswartehaus für den Ortsteil Birkach  
Fortsetzung von TOP 06 der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2022
- 07 Spiegel für AN7, Ausfahrt Obernordenberg
- 08 Informationen, Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Werner Schuster begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder, die anwesenden Bürger/innen und den Vertreter der Presse.

### **TOP 01 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 14.07.2022**

#### **Sachvortrag:**

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.07.2022 wurde mit der Sitzungsladung den Gemeinderäten zur Verfügung gestellt.

#### **Beschluss:**

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.07.2022 wird einstimmig genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

**TOP 02      Beginn Vorort im Baugebiet Sandfeld in Linden**

**Sachvortrag:**

Nachdem im Baugebiet Sandfeld in Linden alle vorhandenen Bauplätze veräußert und für alle Bauanträge genehmigt wurden, nimmt der Gemeinderat mit dem Vorort-Termin nun Kenntnis von den aktuellen örtlichen Begebenheiten und begehrt die Straße, bei der noch die Straßenoberfläche aussteht, folglich die Deckschicht noch hergestellt werden muss. Insbesondere wurde auf die bestehende Park- und Ausfahrtsituation eingegangen.

**TOP 03      Bewässerungsfass für gemeindliche Bäume**

**Sachvortrag:**

Die neu gepflanzten Bäume benötigten aufgrund der diesjährigen Trockenheit Bewässerung, diese wurde meistens dankenswerterweise von Bürgern zur Entlastung des Bauhofs übernommen. Die Anschaffung eines Bewässerungsfasses würde die Bewässerung erheblich erleichtern. Um zunächst einen Kauf zu vermeiden bittet Bgm. Schuster den Rat um Nachfrage, ob in der Gemeinde eines ungenutzt und erwerbbar wäre.

**TOP 04      Quellfassung am Altmühlradweg**

**Sachvortrag:**

Von einer Bürgerin wurde eine Quellfassung am Altmühlradweg vorgeschlagen. Die Quelle liegt neben dem Altmühlradweg von Hornau kommend zwischen Birkach und Burghausen nach einer Linksabiegung und ist mit einem Deckel abgedeckt. Lt. einem Gemeinderatsmitglied speist die Quelle trotz der diesjährigen Trockenheit weiterhin. Es wird geklärt, ob mit Fördermittel diese zur Zapffähigkeit für Vorbeikommende herzurichten möglich wäre, allerdings nicht in geprüfter Trinkwasserqualität. Bgm. Schuster wird sich bis zur nächsten Sitzung vor Ort umsehen, da bei der möglichen Maßnahme auch der weitere Unterhalt und die Pflege zu beachten ist.

**TOP 05      Hochwasserrückhaltekonzept (HRK), vorbereitend  
Gewässerentwicklungskonzept (GEK) für den Ortsteil Windelsbach (Wurbach  
und Windelsbach)  
Fortsetzung von TOP 3 der öffentlichen Sitzung vom 12.11.2020**

**Sachvortrag:**

Durch das Hochwasser im Juli 2021 wurde bestätigt, dass es notwendig ist, ein Hochwasserschutzkonzept (HWSK) für den Windelsbach und den Wurbach im und um den Ortsteil Windelsbach zu erstellen. Dieses kann nach Rücksprache mit dem Wasserwirtschaftsamt erst auf Basis eines Gewässerentwicklungskonzepts (GEK) erstellt werden, für welches 70 % Fördermöglichkeit über das WWA in Aussicht steht.

Zwischenzeitlich wurden sechs Ingenieurbüros für ein Honorarangebot für ein GEK für den Windelsbach und den Wurmbach angefragt, vier Angebote wurden abgegeben, die zwei Absagen würden jedoch später ein Honorarangebot für ein HWSK abgeben.

Gemeinderatsmitglied Jürgen Korb hat die vier vorliegenden Angebote ausgewertet und teilt mit:

Anbieter 1: 15.066,47 € brutto (jedoch nur den Windelsbach), deswegen geschätzt: 30.132,94€  
Anbieter 2: 29.512,00 € brutto  
Anbieter 3: 20.804,19 € brutto  
Anbieter 4: 15.066,47 € brutto

**Beschluss:**

Dem wirtschaftlichsten Bieter, dem Bieter 4 wird der Auftrag für die Erstellung eines Gewässerentwicklungskonzepts für den Windelsbach und den Wurmbach erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

<b>TOP 06</b> <b><u>Buswartehaus für den Ortsteil Birkach</u></b> <b><u>Fortsetzung von TOP 06 der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2022</u></b>
---

**Sachvortrag:**

In der vorgenannten Sitzung wurde Bgm. Schuster beauftragt drei angemessene Angebote einzuholen zur weiteren Beratung und abschließendem Beschluss.

Es liegen als Angebote vor:

1. Anbieter 1  
LOTUS-Systemüberdachung LOTUS 3750 mit Sitzbank RELAX CM3, Montage  
zu 10.079,30 € inkl. MwSt.
2. Anbieter 2, Variante 1  
Typ „Falkenstein“ mit Sitzbank und Montage  
zu 5.944,05 € inkl. MwSt.
3. Anbieter 2, Variante 2  
Typ „Leichlingen“ mit Sitzbank und Montage  
zu 5.491,85 € inkl. MwSt.
4. Anbieter 3  
Modell K2 a/a- ALPINE einseitig mit Sitzbank und Montage  
Zu 5.673,72 € inkl. MwSt. (5.691,77 €)

Das Buswartehaus am Ortseingang von Hornau wurde vom Anbieter 2 geliefert. Die vorliegenden Angebote erhalten die Gemeinderatsmitglieder zur Ansicht und Beratung.

**Beschluss:**

Den Auftrag für ein Buswartehaus für den Ortsteil Birkach wird an den Anbieter 2 mit dem Typ „Falkenstein“ vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

<b>TOP 07</b> <b><u>Spiegel für AN7, Ausfahrt Obernordenberg</u></b>
--

**Sachvortrag:**

Bei Bauabnahme des Deckenbauprogramms wurde mit dem Staatlichen Bauamt geklärt, dass ein Verkehrsspiegel auf Gemeindegrund auch an einer Kreisstraße liegend Gemeindesache ist. Anwohner von der Schloßbergstraße im Ortsteil Nordenberg fragten zeitgleich um einen solchen an, der die Fahrzeuge von Linden kommend für die aus der Schloßbergstraße Fahrenden anzeigt. Bgm. Schuster rechnet mit Kosten von rund 800,00 €.

Nach Beratung wird wie folgt entschieden:

**Beschluss:**

An der benannten Stelle (Fahrzeuge von Linden kommend für die aus der Schloßbergstraße Fahrenden anzeigend) wird ein Verkehrsspiegel durch die Gemeinde Windelsbach installiert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

<b>TOP 08</b> <b><u>Informationen, Wünsche und Anträge</u></b>
--

**Sachvortrag:**

keine

**Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 21:10 Uhr**