

# **Niederschrift**

## **über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 29.01.2015**

**Ort:** Sitzungssaal, Rothenburger Str. 5, 91635 Windelsbach

**Zeit:** Beginn: 20.00 Uhr Ende: 22:36 Uhr

**Anwesende:** 1. Bürgermeister Alfred Wolz  
10 Gemeinderäte

**Entschuldigt:** Günter Schmidt, Herbert Homeier

**Protokollführer:** Markus Korbacher

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil:**

- 1) Genehmigung des Protokolls vom 18.12.2014
- 2) Bauantrag 2015/01 für einen Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle mit Werkstatt und Büroeinbau in Cadolzhofen
- 3) Kanalsanierung und Herstellung vom neuen Regenwasserkanal in Hornau
- 4) Ausbau der Kreisstraße mit Gehwegbau in Hornau
- 5) Verpachtung öffentlicher Hecken und Grünstreifen als ökologische Vorrangfläche
- 6) Nonnenweiher Hochwasserschutz
- 7) Erstellung einer neuen Gemeindehomepage
- 8) Haushaltsvorberatung
- 9) Heckenpflege in der Gemeinde
- 10) Vergabe der Baugrundgutachten für den Kreisstraßenausbau in Hornau
- 11) Antrag auf Zuwendung für die Erhaltung und Sicherung von Kunst und Geschichtsdenkmälern für die Kirche in Windelsbach
- 12) Bauantrag 2015/02 Abbruch eines Wohnhauses in Cadolzhofen
- 13) Neuvorlage von der Bauvoranfrage für das Mehrfamilienhaus mit Kfz-Ausstellungsraum in Linden
- 14) Informationen:
  - a) Rechnungsprüfung durch das LRA
  - b) Kindergarten
  - c) Karrach
  - d) Schulhaus in Preuntsfelden
  - e) Gewerbepark Endsee
  - f) Sachstand DSL
- 15) Wünsche und Anträge

#### **Ein nicht öffentlicher Teil schließt sich an**

- 1) Genehmigung des Protokolls vom 18.12.2014

## Öffentlicher Teil:

### **Zu TOP 1**

#### **Genehmigung des Protokolls vom 18.12.2014**

Das Protokoll vom 18.12.2014 wird einstimmig genehmigt.

11 : 0

### **Zu TOP 2**

#### **Bauantrag 2015/01 für einen Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle mit Werkstatt und Büroeinbau in Cadolzhofen**

Das Einvernehmen zum Bauantrag 2015/01 wird erteilt.

11 : 0

### **Zu TOP 3**

#### **Kanalsanierung und Herstellung vom neuen Regenwasserkanal in Hornau**

Der Gemeinderat beschließt, dass im Rahmen vom Kreisstraßenausbau in Hornau ein neuer Regenwasserkanal hergestellt werden soll.

11 : 0

### **Zu TOP 4**

#### **Ausbau der Kreisstraße mit Gehwegbau in Hornau**

Die Planung wird in ihren Grundzügen noch einmal vorgestellt.

### **Zu TOP 5**

#### **Verpachtung öffentlicher Hecken und Grünstreifen als ökologische Vorrangfläche**

Prinzipiell spricht nichts gegen eine Verpachtung öffentlicher Hecken an die anliegenden Landwirte.

Sind zwei gleichberechtigte Interessenten da, wird die Hecke geteilt.

In Sachen Greening bzw. Kulap sind offene Punkte zu klären.

9 : 2

### **Zu TOP 6**

#### **Nonnenweiher Hochwasserschutz**

1. Bürgermeister. Wolz berichtet den Gegenwärtigen Sachstand zu diesem Thema.

Der Fischereiverein war mit 1. und 2. Vorstand zu einem Gespräch auf der Gemeinde mit den Unterliegern vom Nonnenweiher. Vom Fischereiverein wurde bisher kein Entgegenkommen gezeigt. Der Auslauf am Mönch mit einer BR Leitung DN 300 wurde leider nicht gängig gemacht.

### **Zu TOP 7**

#### **Erstellung einer neuen Gemeindehomepage**

Bürgermeister Wolz berichtet auch zu diesem Thema.

Aktuell wird eine neue Homepage für die Gemeinde Windelsbach erstellt. Der Arbeitskreis hat gute Arbeit geleistet. Die neue Homepage ist technisch den Wünschen vom Arbeitskreis angepasst. Herr Wilfried Preeg löst alle technischen Erwartungen.

### **Zu TOP 8**

#### **Haushaltsvorberatung**

##### **1. Kreisstraßenbau Hornau**

- a. Kanalsanierung
- b. Neuer Regenwasserkanal
- c. Gehwegbau
- d. Grunderwerb Gehweg
- e. Buswendeschleife

## **Zu TOP 8 – Fortsetzung Haushaltsvorberatung**

- 2. Fischweihersanierungen: Hutweiher Cadolzhofen, Nordenberg**
  - a. Kostenermittlungen
  - b. Förderantrag
  - c. Ausschreibung
  - d. Verwendungsnachweis erstellen
  
- 3. Naturerlebnispfad planen**
  - a. Förderantrag
  - b. Kostenermittlung
  - c. Ausschreibung vorbereiten, 3 Angebote nachweisen
  
- 4. Dorfgemeinschaftshaus Preuntsfelden**
  - a. Sanierung mit Amt für Denkmalschutz und LRA abstimmen
  - b. Kostenermittlung mit Architekten
  - c. Förderantrag Amt für Ländliche Entwicklung
  - d. Ausschreibung
  - e. Eigenregiearbeiten koordinieren
  
- 5. DSL Breitbandausbau**
  - a. Abstimmungsarbeiten
  
- 6. Kläranlage Preuntsfelden: Herstellung einer neuen Phosphatfällanlage**
  - a. Abstimmung mit Büro und Hersteller
  - b. Stromerschließung mit N-ERGIE abstimmen
  - c. Stromerschließung mit Bauhof herstellen
  
- 7. Spielplatz Nordenberg: Planung und Bau**
  - a. Planung – Vorschläge Fa. Meyer
  - b. Weitere Angebote
  - c. Ersatzfläche für Reitplatz – Felsenkeller

### **Zu TOP 9**

#### **Heckenpflege in der Gemeinde**

2015 sollen die erforderlichen Maßnahmen durchgeführt werden.

### **Zu TOP 10**

#### **Vergabe der Baugrundgutachten für den Kreisstraßenausbau in Hornau**

Der wirtschaftlichste Anbieter, die Fa. Roos Geo Consult aus Kitzingen wird damit beauftragt, das genannte Baugrundgutachten zu erstellen:                      Kosten: 5.977,37 Euro

11 : 0

### **Zu TOP 11**

#### **Antrag auf Zuwendung für die Erhaltung und Sicherung von Kunst und Geschichtsdenkmälern für die Kirche in Windelsbach**

Die Kostenaufteilung zur Sanierung der Kirche ist wie folgt geplant.

388.500,- €	staatlicher Kostenanteil
333.500,- €	kirchlicher Baukostenanteil dieser teilt sich wie folgt auf:
38.500,- €	Barleistung KG
185.000,- €	Bayrische Landeskirche
50.000,- €	Bank
10.000,- €	von der Gemeinde
10.000,- €	vom Landkreis
10.000,- €	vom Bezirk Mittelfranken
10.000,- €	Landesamt für Denkmalpflege
20.000,- €	Landesstiftung

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu der Summe von 10.000,- Euro zu. 11 : 0

### **Zu TOP 12**

#### **Bauantrag 2015/02 Abbruch eines Wohnhauses in Cadolzhofen**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag 2015 / 02 zu. 11 : 0

### **Zu TOP 13**

#### **Neuvorlage von der Bauvoranfrage 2014/09 a für das Mehrfamilienhaus mit Kfz-Ausstellungsraum in Linden**

Die Neuvorlage mit dem geänderten Dach von der genannten Bauvoranfrage wird zugestimmt. 11 : 0

Die Baugrenze an der Nordseite wird nicht geändert. 8 : 3

### **Zu TOP 14**

#### **Informationen:**

- a) Rechnungsprüfung durch das LRA
- b) Kindergarten
- c) Karrach
- d) Schulhaus in Preuntsfelden
- e) Gewerbepark Endsee
- f) Sachstand DSL

### **ZU TOP 15**

#### **Wünsche und Anträge**

Siegel

Schrifführer

Wolz, 1. Bürgermeister